

Akce

# DOMOV PRO SENIORY ČESKÁ TŘEBOVÁ – BUDOVA C

Investor

Město Česká Třebová  
Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová 2

Projektant

**B K N** , spol. s r. o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, [www.bkn.cz](http://www.bkn.cz)

Vypracoval

Zodpovědný projektant

Hlavní projektant

kolektiv BKN

Ing. Jiří Fišer

Ing. Vladimír Teplý



razítko

pare č.

Stupeň

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

DPS

Objekt

Obsah

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Měřítko

Datum

Zak. číslo

Č. výkresu

03/2024

6731/24

A



## **A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

dokumentace pro vydání společného povolení na akci:

### **DOMOV PRO SENIORY ČESKÁ TŘEBOVÁ – BUDOVA C**



Příloha: **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Investor:



**Město Česká Třebová**

**Staré náměstí 78**

**560 02 Česká Třebová 2**

Projektant:



**s.r.o.**

**Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto**

Datum: **01/2024**

Zakázkové číslo: **6595/23**

6595/23 – DOMOV PRO SENIORY ČESKÁ TŘEBOVÁ – BUDOVA C

## OBSAH:

- A.1 Identifikační údaje
  - A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
  - A.3 Seznam vstupních podkladů
- 

### **A.1 Identifikační údaje**

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Domov pro seniory Česká Třebová – budova C
- b) místo stavby: obec: Česká Třebová, Bezděkov  
kraj: Pardubický  
katastrální území: Česká Třebová [621757]  
parcelní čísla pozemků: 1037/2, 1037/4, 1037/5, 1037/14,  
1038/1, 1038/10, st. 1829, st. 2816, 3472/1, 3521/3, 3775, st.  
4047, st. 4048, st. 4049
- c) předmět dokumentace: novostavba domova pro seniory

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- Název: Město Česká Třebová
- Sídlo: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová 2
- Statutární zástupce: Zdeněk Řehák, starosta
- IČ / DIČ: 00278653 / CZ00278653
- Spojení: [epodatelna@ceska-trebova.cz](mailto:epodatelna@ceska-trebova.cz)
- Telefon: +420 465 500 111
- Datová schránka: bhqbzrn
- Kraj: Pardubický

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- Firma:* BKN spol s.r.o  
Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto  
IČO : 150 289 09, DIČ : CZ 150 289 09  
Datová schránka: wfdztwy
- Statutární zástupce:* Ing. Pavel Král – ředitel společnosti  
Tel.: +420 465 424 170, Fax. : +420 465 424 171  
E-mail : bkn @ bkn.cz
- Hlavní projektant:* Ing. Jiří Fišer, ČKAIT 0601795, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
- Projektant architektonicko-stavebního řešení:* Ing. arch. Milan Slabý, Ing. Miroslav Kaňka
- Projektant stavebně – konstrukční části:* Ing. Jiří Kopecký, ČKAIT 0700807 v oboru statika dynamika staveb
- Projektant PBŘ:* Ing. Jakub Volný, ČKAIT 1104299, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb  
BF PRO CZ, s.r.o., Borovského 22, 734 01 Karviná
- Projektant části ZTI:* Ing. Petr Šafek, ČKAIT 0701024, obor technika prostředí staveb, zdravotní technika, technologická zařízení staveb
- Projektant části elektro:* Ing. Vlastimil Šafář, ČKAIT 0601360 v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení,  
Pavel Farník
- Projektant vytápění:* Marek Harvan, ČKAIT 0701310, obor technika prostředí staveb, zdravotní technika
- Projektant VZT:* Jan Foist
- Projektant ZT:* Matěj Vašek
- Projektant plynovodu:* Lukáš Jetmar
- Projektant zpevněných ploch:* Ing. Veronika Lenochová
- Stavebně-geologický průzkum a radonový index pozemku:*  
2G geolog s. r. o., geologická kancelář, Čs. armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí, tel. 465 557 546, [info@2g-geolog.cz](mailto:info@2g-geolog.cz)
- Průkaz energetické náročnosti budovy a energetický posudek:* KN GROUP CZ, Jakub Němeček, jednatel, tel. 776 005 113, [nemecek@kngroup.cz](mailto:nemecek@kngroup.cz)
- Geodetické zaměření:* GEODÉZIE CINDR, s. r. o., Česká Třebová, tel. 739 420 210, [info@geodezie-dcp.cz](mailto:info@geodezie-dcp.cz)
- Projektant gastro:* GASTRO komplet UO s. r. o., tel. 604 724 541, [jindrich@gastrokompletuo.cz](mailto:jindrich@gastrokompletuo.cz) , Jindřich Schlesinger, jednatel
- Projektant provozu prádelny:* Tomáš Hrnčír, Alliance Laundry CE s. r. o., Místecká 1116, 742 58 Příbor, tel. 603 730 817, [tomas.hrncir@alliances.com](mailto:tomas.hrncir@alliances.com)

*Denní osvětlení:* Natálie Němečková, DiS.

*Hluková studie:* EMPLA AG, spol. s r. o., Za Škodovkou 305, Hradec Králové,  
[empla@empla.cz](mailto:empla@empla.cz)

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

### Stavební a inženýrské objekty:

SO 01 – budova C

IO 01 – zpevněné plochy a venkovní úpravy

IO 02 – přípojka plynu

IO 03 – venkovní kanalizace

IO 04 – přípojka vody

IO 05 – přípojka NN

IO 06 – venkovní osvětlení

IO 07 – areálový rozvod slaboproudu

### Provozní soubory:

PS 01 – výtahy

PS 02 – příprava rozvozu jídel, mytí nádobí

PS 03 – prádelna, sušárna, mandl

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- 1) Studie stavby, 10/2023, zpracovatel: B K N, spol. s r.o., Vysoké Mýto
- 2) Informace o pozemcích z katastru nemovitostí
- 3) Projektová dokumentace na odstranění stavby stávajícího areálu po firmě BÖHM PLAST-TECHNIK a. s., Optima s. r. o., Vysoké Mýto, 08/2022
- 4) Geodetické zaměření Geodézie Cindr, s. r. o., Česká Třebová
- 5) Geologický průzkum, 2G geolog, s. r. o., prosinec 2023
- 6) Sdělení o existenci sítí technické infrastruktury jednotlivých správců
- 7) Stanoviska dotčených orgánů státní správy
- 8) Konzultace s uživatelem

Vysoké Mýto 03/2024

Vypracoval: kolektiv BKN, s.r.o.